

'Voor de klas'

Donderdag 14 december 2017



*Ruben Duinker – Woonlinie
Projectontwikkelaar*

Bij Woonlinie vinden we het belangrijk om jongeren enthousiast te maken voor het werk bij een woningcorporatie. Omdat ik plezier heb in mijn werk, is het niet moeilijk om verhalen te vertellen over wat ik meemaak. Samen met mijn collega's werk ik op een snijvlak van techniek en mensen en dat levert interessante werkdagen op.

Bouwschool

Ieder half jaar spreek ik met vertegenwoordigers van Bouwschool Breda. Om te kijken of we leerlingen die in ons werkgebied (en misschien wel in onze woningen) wonen een leertraject kunnen bieden bij één van onze aannemers van nieuwbouw- of renovatieprojecten. Met deze aanpak hebben we al leuke resultaten geboekt. Diverse bouwplaatsen hebben we kunnen bestempelen als 'leerlingbouwplaats', omdat daar meerdere leerlingen werkten.



Leerlingbouwplaats van Woonlinie in Zaltbommel

Om dat voor elkaar te krijgen moet je goed met elkaar samenwerken. We zijn dan ook blij dat onze aannemers hier open voor staan. Zelfs in de crisisjaren zijn zij blijven investeren in het opleiden van jongeren. En eerlijk is eerlijk; in de tijd waarin de bouwkosten weer stijgen, wil iedere aannemer wel een paar goedkope handjes erbij hebben. Maar als ze nu de bouwschool bellen, krijgen zij te horen dat de leerlingen al voorzien zijn van een goede leerplek. Wat mooi om te zien dat onze aannemers juist nu de beste leerlingen krijgen. Zo zie je maar weer: het loont echt om in de toekomst te blijven investeren!

Op pad

Om jongeren enthousiast te maken over het werk bij een woningcorporatie ging ik op pad. Op een regenachtige dag in november mocht ik twee gastlessen geven op het Koning Willem I college in Den Bosch. Op een prikkelende manier vertelde ik studenten van de opleiding Bouw, Infra & Architectuur over mijn werk bij Woonlinie.



Na drie minuten voor de klas te staan, werd het mij al duidelijk, dat deze studenten voornamelijk gericht waren op het vinden van stageplekken en banen bij een architect of aannemer. Aan een woningcorporatie werd niet gedacht. Gek eigenlijk. Want als je navraagt, blijkt zo'n 30% van hen in een woning van een corporatie te wonen. Precies om die reden was ik gekomen, met de opleiding die deze jongeren volgen kun je prima terecht bij een woningcorporatie.

Mooie voorbeelden genoeg

Toen ik vertelde wat ik allemaal meemaak in mijn dagelijkse werk werd het stil. Op het Digibord toverde ik, als een echte leraar, een afbeelding tevoorschijn van een onlangs gevonden wietplantage in één van onze woningen. Aan het gelach te horen kwam deze situatie aan aantal studenten wel bekend voor. Ook liet ik een aantal overlastzaken zien, voor- en na foto's van een renovatieproject, vertelde hen over zonnepanelen en liet als afsluiter een paar van onze prachtige nieuwbouwprojecten zien.



De feestelijke oplevering van de Binnenvergt in Zaltbommel (juni 2017)

Wat voor auto rijd je?

Omdat Woonlinie een kleine corporatie is, zijn er korte lijntjes in het bedrijf. Hierdoor krijg je al deze zaken ook echt mee in je dagelijks werk. Ik zag de lampjes boven hun hoofden aangaan. *PING*! "*Wat is een woningcorporatie veelzijdig en afwisselend!*". Ik had de aandacht en ineens kwamen de vragen. Er werd zelfs gevraagd in wat voor auto ik reed. "*Nu geef ik niets om auto's, maar ben ik wel trots op m'n Toyota Auris*". Het antwoord was gelukkig voldoende ☺.

Na alle vragen was de les nog niet over en werkte de studenten aan de afronding van hun project. Nieuwsgierig als ik ben, keek ik mee op sommige schermen. Mijn bouwkundige kennis werd nog even op de proef gesteld door aan aantal slimmeriken.

Investeren moet je leren

Met een voldaan gevoel liet ik Den Bosch achter me. Op de terugrit naar kantoor dacht ik na. Zou deze actie hebben geholpen? Of is het zonde van mijn tijd geweest? Het kost je toch een ochtend plus voorbereidingstijd... Daarnaast ligt er nog genoeg werk op me te wachten. Op dat moment dacht ik weer aan de bouwschool en de investeringen die onze aannemers doen in nieuw talent. Had ik vanmorgen niet precies hetzelfde gedaan?

U heeft één nieuw bericht

Eind november luisterde ik mijn voicemail af. Eén nieuw bericht van collega Thijs. Hij had zojuist een gesprek met een jongen uit Zaltbommel gehad. Vanaf februari 2018 komt hij bij Woonlinie stagelopen. Nooit eerder was hij op het idee gekomen om bij een woningcorporatie stage te gaan lopen. Maar door één enthousiast verhaal op een druilerige novembermorgen ging er een wereld voor hem open. Nu mogen wij zijn wereld weer wat verder openen. Ik heb er al zin in!

De moraal van dit verhaal? Stel jezelf eens de vraag hoeveel tijd je investeert in nieuw talent.

WOONLINIE

Thorbeckestraat 1, 5301 NC Zaltbommel
T: (088) 520 4000
Internet: www.woonlinie.nl
E-mail: info@woonlinie.nl